

ROMÂNIA
JUDETUL HARGHITA
COMUNA COZMENI
Nr. 708 /2026

ANUNT

privind inițierea procedurii închirierii prin atribuire directă a unor suprafețe de pășune aflate în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale comuna Cozmeni, județul Harghita, ***crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIIE, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității***, în temeiul prevederilor art. 9 alin.7³ din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013

1. Informații generale privind locatorul: UAT Comuna Cozmeni
2. Informații generale privind obiectul închirierii: 218,40 ha teren cu categoria de folosinta pășune, aflat in domeniul privat al Comunei Cozmeni

Situatia pasunilor -satul COZMENI

N r. c r t.	Pășunea	Suprafata productiva/parce le	Suprafața totala	producti a la hectar conf. amenaja ment pastoral	Pret conf HCJ 319/20 25	Valoare lei /ha
1	KOPAC	7.06 / 76,54	83,60 ha	5922.04	0.06/kg	355
2	MOGYOROS RET	0.30/ 0.30 /0.81	1.41 ha	8775.40	0.06/ kg	527
3	BOJZAS	0,60	0.60 ha	8802.00	0.06/ kg	528
4	PAPHEGY	6,02/4,44/0,48/ 5,82/6,99/1,96/ 1,34/20,98/7,77 /17,54/2,10	75,44 ha	4147.20	0.06/ kg	249
5	KAPOLNA OLDAL	1,40/0,86/1,17/	3,43 ha	8449.00	0.06/ kg	507
TOTAL PASUNE			164,48			

Situatia pasunilor -satul LAZARESTI

N r. c r t.	Pășunea	Suprafata productiva/parce le	Suprafata totala	producti a la hectar conf. amenaja ment pastoral	Pret conf HCJ 360/20 19	Valoare lei /ha
1	BORVIZTETO- HIDUTJA	0.37/20.44/11.7 7/1.72/2.66/0.7 2/8.40/2.35/1.7 4/0.72/1.24/1.2 5	53.38	3840.00	0.06/kg	230
2	KAPOLNAMEZO	1.05/8.45/3.84	13.31 4840.00	4840.00	0.06/ kg	290
TOTAL PASUNE			53,92			

3. Procedura aplicată: atribuire directa, cu respectarea dreptului de preferință al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE, în temeiul prevederilor art. 9 alin.7³ din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013.

4. Prețul chiriei este calculate conform amenajamentului pastoral si HCJ al Consiliului Judetean Harghita nr. 319/2025.

Locatarul va plati si taxa pe teren prevazuta de art.463 din Legea nr.227/2015 Codul fiscal.

5. Informații privind documentația de atribuire, mdelul de cerere : se obtine gratuit, de la sediul Primariei Comunei Cozmeni sau de pe site – ul primariei: www.cozmeni.consloc.ro

6. Documente solicitate pentru încheierea contractului:

Pentru crescătorii de animale (persoane fizice)

- solicitare înscriere la închiriere
- copie după actul de identitate;
- dovada că animalele pentru care se solicită pășune sunt înscrise în RNE și registrul Agricol din cadrul Primăriei Cozmeni;

- certificat fiscal din care să rezulte faptul că solicitantul nu are datorii neachitate față de bugetul local;

Pentru organizațiile și asociațiile locale ale crescătorilor de animale

- solicitare înscriere la închiriere;
- copie după actul de identitate al presedintelui;
- documentele de înființare și funcționare: cod fiscal, hotărâre judecătorească de înființare, actul constitutiv, statutul asociației / statutul societății din care să reiasă și obiectul de activitate, certificat de înregistrare emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte și codul unic de înregistrare;
- certificat de atestare fiscală;
- documentul de certificare a încărcăturii cu animale: tabele cu numărul animalelor, numele, prenumele, CNP, adresa și semnătura proprietarilor că dau animalele la pășunat la asociația pentru care a semnat la care se anexează adeverințe eliberate de primărie - registrul agricol cu efectivele de animale deținute și adeverințe eliberate de medicul veterinar cu efectivele de animale înregistrate în RNE pentru fiecare proprietar în parte aduse la zi;

7. Informații suplimentare: viceprimar – TOROK-ABRAHAM ZOLTAN TEL. 0733676693

8. Adresa unde se pot depune cererile însoțite de documentația de atribuire: sediul Primăriei Comunei Cozmeni , nr.200

9. Data limită pentru depunerea cererilor însoțite de documentația de atribuire este **20 martie 2026.**

Cozmeni, la 05,03,2026

**PRIMAR
SZÁNTÓ LÁSZLÓ**

